

- Carnaval
- Salud
- **Cádiz**
- El Puerto
- San Fernando
- Chiclana
- Provincia

RSS

Diario de Cádiz Cádiz Cádiz Todos los proyectos ciudadanos de la plaza de Sevilla deberán estar en el 12

## Todos los proyectos ciudadanos de la plaza de Sevilla deberán estar en el 12

# Todos los proyectos ciudadanos de la plaza de Sevilla deberán estar en el 12

Las administraciones se ponen como tarea tener en servicio la estación de autobuses, la zona de ocio y comercio en la terminal de 1905, el parque de la muralla, el aparcamiento y la avenida de Astilleros

José Antonio Hidalgo/ Cádiz | Actualizado 26.11.2009 - 01:00



El almacén posterior de la Aduana será derribado para ampliar la estrecha calle que da acceso a la histórica terminal ferroviaria de 1905





• 0 comentarios

• 0 votos



La ola de consenso que inunda Cádiz ha calado de lleno en la Plaza de Sevilla. Ayuntamiento, Adif y Junta fijaron ayer un ambicioso calendario con el que pretenden recuperar parte del tiempo perdido en los últimos años por culpa de las disputas políticas entre el PSOE y el PP. Como no podía ser de otra forma, será el año 2012 el que marque la frontera de la conclusión de la primera fase de los trabajos, muchos, que aún quedan por realizar, priorizando todos aquellos que afectan directamente a los servicios más cercanos a los ciudadanos.

Este cronograma lo cerraron ayer la consejera de Obras Públicas, Rosa Aguilar; la alcaldesa, Teófila Martínez y el presidente de Adif, Antonio González, en un encuentro marcado por el diálogo que ya se inició hace año y medio y que ha permitido que los técnicos de las tres administraciones hayan ido solventando en estos meses las diferencias existentes para impulsar, parece que ya de forma definitiva, un Plan que afecta, como bien dijo el presidente de Adif, a una de las zonas con más valor de la capital.

Pendientes de que el Ayuntamiento cierre el próximo mes de diciembre el estudio de detalle de toda la zona, hay dos obras que se consideran prioritarias y que se iniciarán en 2010, acelerando al máximo los trámites burocráticos: la primera fase del aparcamiento subterráneo en el tramo que irá bajo la avenida de Astilleros y la posterior urbanización de esta nueva vía, de cuatro carriles; y la construcción de la estación de autobuses, para lo cual ya hay financiación, unos 6 millones de euros, por parte de la Junta para el próximo año. Este último proyecto es el que mayores cambios ha experimentado respecto a la idea inicial. Atendiendo a la demanda del Ayuntamiento, se ha optado por no ubicar la estación en planta baja y subterránea de los edificios de oficinas. Esta infraestructura irá finalmente en una parcela independiente con dos plantas, dejando el equipamiento terciario y de oficinas para el resto de las parcelas. El solar quedará segregado para así poder acometer de forma inmediata las obras, que deberán estar listas antes de final de 2011.

Las obras en la avenida de Astilleros compatibilizarán también los trabajos del nuevo tranvía, que tendrá en esta arteria su parada término. Con ello se quiere evitar la duplicación de obras en una misma zona. Esta avenida también tiene que estar terminada antes de final de 2011 pues será el acceso principal al casco histórico para todo el tráfico procedente del puente de La Pepa, cuya apertura se anuncia para estas fechas.

Junto a estas dos obras de gran calado e impacto ciudadano, la previsión de las tres administraciones es que el Bicentenario se pueda celebrar con todos los equipamientos públicos esenciales de la Plaza de Sevilla ya listos.

Así, el compromiso de Adif y Ayuntamiento es que en diciembre de 2011 esté terminado el parque y la rehabilitación de la muralla de la Cuesta de las Calesas (que sólo se podrá ejecutar cuando salga de allí la estación provisional del autobuses); la terminal de 1905, ya reformada pero pendiente de darle el uso comercial y de ocio ya previsto para lo cual Antonio González confía en que la crisis inmobiliaria y del comercio no afecte en su puesta en valor, para la que ya se está trabajando así como en la búsqueda de un socio para la construcción de un hotel sobre el edificio del vestíbulo, que también funcionará antes del Bicentenario; para esta fecha estará urbanizado el acceso a la estación y la ampliación de la entrada a la terminal histórica para lo cual será necesario derribar las naves de la Aduana que se reubicarán en otra plantilla. El edificio de Hacienda, ya protegido por Cultura que tendrá que dar el visto bueno a este derribo parcial, será rehabilitada y se instalará iluminación ornamental.

En una segunda fase se derribarán los actuales edificios administrativos de la Plaza de Sevilla, se completará el aparcamiento subterráneo y se levantará los inmuebles para oficinas y comercios en la avenida de Astilleros. En marzo de 2010 abra otra reunión al más alto nivel. Mientras los técnicos velarán para que nada se pare y las obras se ejecuten con rapidez.